

Position	Beschrieb	Leitender Raumplaner	Raumplaner	Verkehrsplaner	Zeichner	KV-Personal	Lernende	Betrag	
		B/C	C/D	C/D	E/F/G	E/F/G	G		
	KBOB Kategorie	B/C	C/D	C/D	E/F/G	E/F/G	G		
	Ansatz ATB / SIA / KBOB 2017	182.00	157.00	157.00	111.00	111.00	97.00		
	Total h	205	414	98	140	11	21		
Revision Nutzungsplanung, Richtofferte									
1	Räumliches Entwicklungsleitbild								
	Erarbeitung räumliches Entwicklungsleitbild	10.00	15.00	-	10.00	-	-	5'285.00	
	Besprechung mit Gemeinderat und Bereinigung	8.00	15.00	-	-	-	-	3'811.00	
	Informationsveranstaltung und Mitwirkungsverfahren (§ 3 BauG)	10.00	10.00	-	5.00	-	-	3'945.00	
	Total							13'041.00	14'000.00
2	Kommunaler Gesamtplan Verkehr (KGV)								
	Erarbeitung KGV nach §§ 13 und 15 BauG	-	-	40.00	-	-	-	6'280.00	
	Erarbeitung 4 Teilpläne (MIV, öV, Radverkehr, Fussverkehr)	-	-	10.00	20.00	-	-	3'790.00	
	Besprechung mit Gemeinderat (Annahme: 1 Sitzung)	-	-	8.00	-	-	-	1'256.00	
	Eingabe zur Vorprüfung mit Bereinigung	-	-	15.00	10.00	-	-	3'465.00	
	Informationsveranstaltung und Mitwirkungsverfahren (§ 3 BauG)	-	-	15.00	-	-	-	2'355.00	
	Genehmigung durch Gemeinderat und BVU	-	-	10.00	5.00	3.00	3.00	2'749.00	
	Total							19'895.00	20'000.00
3	Grundlagendaten								
	Überprüfung der bestehenden Grundlagendaten	5.00	10.00	-	10.00	-	-	3'590.00	
	Auswertung der Grundlagen (Landschaftsinventar, Kulturgüter usw.)	5.00	10.00	-	-	-	-	2'480.00	
	Besprechung mit Gemeinderat (Annahme: 1 Sitzungen)	2.00	6.00	-	-	-	-	1'306.00	
	Besprechung mit Kanton/Kreisplaner	5.00	10.00	-	-	-	-	2'480.00	
	Total							9'856.00	10'000.00
4	Revision Bauzonen- und Kulturlandplan								
	Sitzungen Baukommissionen (Annahme: 12 Sitzungen)	24.00	60.00	-	-	-	-	13'788.00	
	Überarbeitung Bauzonen- und Kulturlandplan inkl. Ergänzungen von Landschaftsinventaren und Kulturgüter	25.00	50.00	-	30.00	-	-	15'730.00	
	Anpassung BNO an IVHB	15.00	30.00	-	-	-	-	7'440.00	
	Erschliessungsprogramm nach § 33 BauG	10.00	20.00	-	20.00	-	-	7'180.00	
	Erarbeitung Planungsbericht gemäss Art. 47 RPV	40.00	80.00	-	-	-	10.00	20'810.00	
	Besprechung mit Gemeinderat (3 Sitzungen)	10.00	20.00	-	-	-	-	4'960.00	
	Einreichung kantonale Vorprüfung mit Bereinigung	10.00	25.00	-	10.00	5.00	5.00	7'895.00	
	Total							69'908.00	70'000.00
5	Genehmigungsverfahren								
	Informationsveranstaltung Bevölkerung	6.00	18.00	-	5.00	-	-	4'473.00	
	Mitwirkung, Schriftliche Stellungnahme (Annahme: 5 Eingaben)	10.00	15.00	-	5.00	-	-	4'730.00	
	Rechtsetzungsverfahren	10.00	20.00	-	10.00	3.00	3.00	6'694.00	
	Total							15'897.00	16'000.00
	Zwischentotal exkl. MwSt. und Nebenkosten							128'597.00	130'000.00
	Rabatt	10%						12'859.70	
	Kostendach							115'737.30	
	Nebenkosten								
	Fotokopien, Plots, Datenträger							10'000.00	
	Reserven, Rundung	5%						5'786.85	
	Total Nebenkosten exkl. MwSt.							15'786.85	